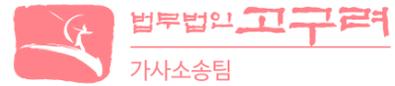




법무법인 **고구려**  
지식재산권팀



법무법인 **고구려**  
가사소송팀



법무법인 **고구려**  
기업법무팀 | 등기



법무법인 **고구려**  
형사소송팀



법무법인 고구려 | 공정거래팀  
**LAWMBRELLA**



법무법인 고구려  
**대체취득법률센터**



법무법인 고구려 | 토지수용·보상팀  
**토지보상법률센터**



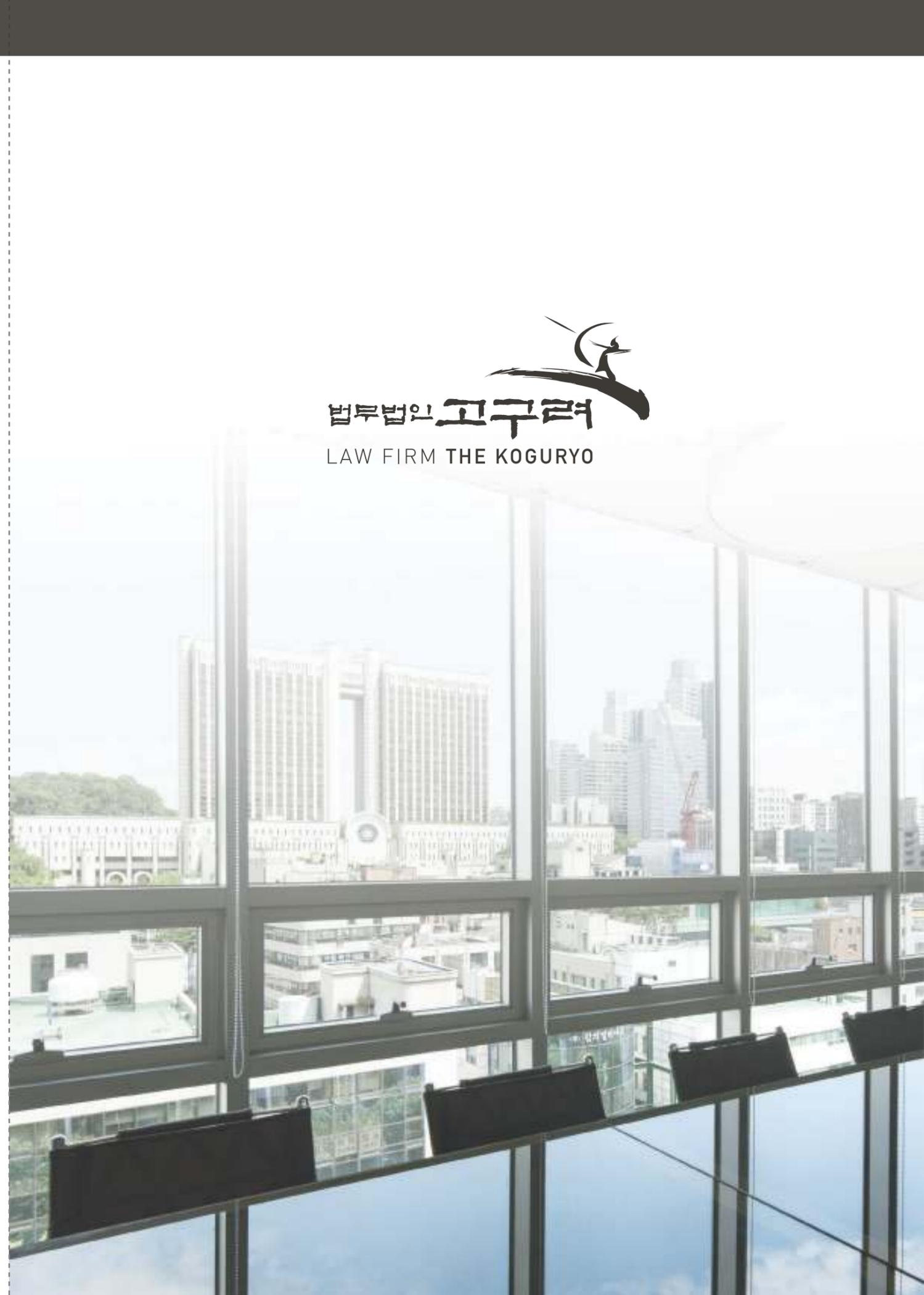
법무법인 고구려 | 재개발·재건축팀  
**현금청산법률센터**



법무법인 **고구려**  
LAW FIRM THE KOGURYO

법무법인 고구려 협력사

부동산중개법인 **더고구려**  
REAL ESTATE AGENCY THE KOGURYO



법무법인 고구려 옥상에서 바라본 법원



대표변호사 인사말



## 법무법인 고구려

안녕하십니까, 법무법인 고구려의 대표변호사 신석범, 구해동입니다. 저희 **법무법인 고구려**는 2006년 개소한 법무법인 청목을 뿌리로 합니다. 법무법인 청목의 구성원이었던 신석범, 구해동 변호사는 토지수용 및 보상 분야의 전문변호사로서 토지보상 업무를 전국적으로 수행하고 그 관리업무를 체계적으로 구축하여 법무법인을 관련 분야에서 유력한 부띠끄로펌으로 세우고, 아울러 부동산 공법 일반과 기업자문 영역에서도 꾸준히 경력을 쌓으며 고객들과 함께 성장하여 왔습니다.

두 대표변호사는 위와 같은 견실한 성장의 토대에서 토지수용 분야뿐 아니라 재개발/재건축, 부동산컨설팅과 부동산금융, 경매, NPL 등 부동산 분야 전반과, 지식재산권, 공정거래(프랜차이즈, 하도급) 등 지식기반의 벤처 및 중소기업에 대한 자문을 중점적으로 수행함으로써, 부동산, 금융, 기업을 잇는 다양한 법률적 이슈에 종합적인 대응을 할 수 있는 강소로펌으로 발전하고자 하는 강한 열망을 품었습니다.



이에 법관 출신과 업계에 풍부한 경험을 가진 변호사 및 감정평가사 등 관련 분야 전문가를 대폭 영입하는 한편, 공간을 확장하고 관련 분야 경력직원을 크게 충원함으로써 시스템을 재구축하고, 보다 새로운 각오와 열정을 더해 **법무법인 고구려**를 설립하게 되었습니다.

**법무법인 고구려**는 보다 합리적인 보수로 소위 대형로펌 수준의 법률 서비스를 제공하고자 노력합니다. 강소로펌의 장점을 심분 발휘하여 업무수행의 전문성과 질을 높임과 동시에, 빠른 의사결정과 상황대처를 통해 기업의 신속한 의사결정과 법률문제에 대한 최적의 대응능력을 갖추는 데 일조를 하고자 합니다. 또한 **법무법인 고구려**는 법률과 직업적 양심을 기초로 수입업무에 임함으로써, 고객의 이익을 보호하고 공익적 사명을 다할 것을 약속드립니다. 감사합니다.



## 토지보상의 모든 것, 법무법인 고구려 <토지보상법률센터>

법무법인 고구려 | 토지수용·보상팀  
**토지보상법률센터**

홈페이지 [www.bosang119.net](http://www.bosang119.net)  
 토지부 1팀 TEL 02. 533. 7727 / FAX 02. 532. 0051  
 토지부 2팀 TEL 02. 534. 5050 / FAX 02. 585. 7713  
 토지부 3팀 TEL 02.3477. 3508 / FAX 02. 534. 7061  
 토지부 4팀 TEL 02. 534. 5050 / FAX 02. 585. 7713

### 소 개

법무법인 고구려의 <토지보상법률센터>는 그동안 전문적인 법률지식과 건전한 법조양심을 가지고 기억과 개인의 참된 조력자가 되며, 나아가 우리 사회의 정의와 법치주의 실현에 일조하려는 목표를 위하여 설립된 '토지수용 및 보상' 업무를 전담하고 있는 부서입니다.

<토지보상법률센터>는 택지개발, 산업단지개발, 재개발·재건축, 도로사업 등 토지수용 관련 다수당사자 사건을 공익적 집단소송으로 분류하고 이에 관한 법률적 대응을 위하여 10년 이상 피수용자의 입장에서 업무를 수행해왔습니다.

사업시행자에 맞서 힘겨운 싸움을 해야하는 피수용자분들에게 도움이 되기 위하여 소송비용 부담의 경감, 전문적이고 창의적인 법적절차 대응, 정당보상을 위한 학습 및 연구등을 지속적으로 추진함으로써 <토지보상법률센터>는 대한민국에서 '토지수용 및 보상' 업무에 관하여 가장 안정적이고 대표적인 조직으로 성장하였습니다.

저희 <토지보상법률센터>는 공익사업의 추진으로 삶의 터전을 떠나야 하는 분들의 억울한 감정과 고통을 함께 고민하고 이를 해결하기 위한 노력에 동참하여 토지수용 전문 변호사와 전문 직원들이 함께 공익적 사명을 다하고자 합니다.

### 주요 업무 실적

**[택지개발지구]** 양주옥정지구 / 서울행당지구 / 수원광교신도시 / 문정지구 / 고양항동지구 / 구로천왕2지구 / 신내3지구 / 인천도화지구 / 검단신도시 / 지족지구 / 평택고덕국제신도시 / 인천아시아경기장건설공사 / 동탄2기신도시 / 화성병점지구 / 인천가정오거리(루원시티) / 부산명지지구 / 파주운정3지구 / 이천마장지구 / 아산탕정지구 / 충주호암지구 / 의왕장안지구 등.

**[산업단지 등 개발사업]** ITS기반지능형자동차시험장건설사업 / 천안제3산업단지 / 정읍첨단과학산업단지 / 전곡해양산업단지 / 시화2단계(송산그린시티) / 동탄2일반산업단지 / 부산기장대우산업단지 / 진해국가산업단지 / 울산하이테크밸리 / 대구수성의로지구 / 장선나노산업단지 / 송산2산업단지 / 평택진위2일반산업단지 / 목포대양산업단지 / 인천서운산업단지 / 시흥매화산업단지 / 의왕백운지식문화밸리 / 고양덕은지구 / 대전국제과학비즈니스벨트 / 부산에코델타시티 등.

**[도로·철도 건설사업]** 한강신도시주변도로 / 김포-양촌도시계획도로 / 용인도시계획도로 / 남여주나들목건설사업 / 남이천나들목 건설사업 / 김포-한강로개설사업 / 제2경인(안양-성남간)고속도로개설사업 / 분당선복선전철건설사업 / 수도권고속철도건설사업 / 구리-포천간고속도로개설사업 / 제2외곽순환고속도로개설사업 / 특수전사령부주변도로개설사업 / 오산세교-지방도317호선도로개설사업 / 경원선(군사분계선-백마고지)철도복원사업 / 상주-영덕고속도로개설사업 / 서해선복선전철개설사업 / 이천-충주철도 건설사업 / 수원-광명고속도로개설사업 등.



## 소 개

법무법인 고구려의 <현금청산법률센터>는 부동산 시장의 빠른 변화로 <도시 및 주거환경 정비법>에 따라 진행되는 도시정비사업 등에서 사업의 지연으로 인한 분담금 증가로 조합원의 지위를 포기하고 현금으로 청산을 받는 피수용자가 증가하고 있는바, 이에 보다 전문적인 서비스를 제공하기 위하여 설립된 '재개발·재건축' 업무를 전담하고 있는 부서입니다.

<현금청산법률센터>는 수용 및 보상 업무를 통하여 쌓은 전문적인 지식과 경험을 바탕으로 '재개발·재건축' 사업에 편입되는 피수용자의 정당보상을 위하여 담당변호사, 담당평가사가 직접 현장을 발로 뛰며 현실적인 서비스를 제공해 드리기 위하여 최선을 다하고 있습니다.

전국적인 재개발·재건축의 바람으로 원치않는 개발사업이 진행되어 소유자, 임차인 등의 억울한 사정과 고통을 함께 고민하고, 이를 해결하기 위한 노력에 동참하는 등대지기가 됨으로써, 고객의 Needs와 Wants를 최상의 가치로 여기는 <현금청산법률센터>가 되겠습니다.

## 주요 업무 실적

**[재개발]** 신길12구역 / 응암11구역 / 대흥2구역 / 중산2구역 / 원당4구역 / 신흥2구역 / 성남중1구역 성남금광1구역 / 가재울뉴타운4구역 / 가재울뉴타운5구역 / 고양능곡1구역 / 서울거여2-1구역 / 서울거여2-2구역 서울신길9구역 / 서울이문3구역 / 서울염리2구역 / 서울노량진1구역 / 의왕고천④구역 / 의정부중앙생활권2구역 / 인천계양1구역 / 인천부개3구역 / 인천부개4구역 / 인천부개서초교북측구역 / 인천부개인우구역 / 인천상인천초교주변구역 / 인천주안4구역 / 인천청천2구역 / 인천학익2구역 / 인천효성1구역 / 인천부평2구역 / 인천부평4구역 등.

**[재건축]** 서초우성재건축사업 / 응암1주택재건축사업 / 송도영남아파트재건축사업 / 신수1주택재건축사업 / 면목6주택재건축사업 / 사당2주택재건축사업 / 도곡동신아파트리모델링사업 / 부천동신아파트재건축사업 / 문정동136번지일원재건축사업 등.

**[보금자리주택 지구]** 강남세곡지구 / 서초우면지구 / 고양원흥지구 / 하남미사지구 / 구리갈매지구 / 부천옥길지구 / 성남고등지구 / 남양주지금지구 / 서울양원지구 / 하남감일지구 / 고덕강일지구 등.

현금청산의 모든 것,  
법무법인 고구려 < 현금청산법률센터 >

법무법인 고구려 | 재개발·재건축팀  
**현금청산법률센터**

홈페이지 [www.bosang119.net](http://www.bosang119.net)

토지부 1팀 TEL 02. 533. 7727 / FAX 02. 532. 0051

토지부 2팀 TEL 02. 534. 5050 / FAX 02. 585. 7713

토지부 3팀 TEL 02.3477. 3508 / FAX 02. 534. 5061

토지부 4팀 TEL 02. 534. 5050 / FAX 02. 585. 7713



롬브렐라는 당신의 우산입니다.



전화번호 02. 533. 7119  
홈페이지 www.lawmbrella.com  
FAX 02. 534. 7760

## 소개

〈LAWMBRELLA〉는 〈법무법인 고구려 : 공정거래팀〉만의 브랜드로서 공정거래위원회가 주무 부처인 법률분야에 대하여, 기업활동 전반에 걸친 법률 규제에 대한 정보를 제공하며 그와 관련한 제반업무를 자문하고 있습니다.

## 주요 업무분야

**[공정거래법 (독점규제법)]** 관련 심결례나 판례 및 경제적 분석을 바탕으로 시장지배적지위의 남용금지, 기업결합의 제한, 부당한 공동행위 등 대표적인 규제조항 이외에 불공정거래행위(①부당한 거래 개시 거절, ②경쟁사업자의 배제, ③부당한 고객 유인, ④구입강제, 판매목표, 거래거절 및 기타의 불이익제공 등 강제 등 거래상 지위 남용, ⑤사업활동방해, ⑥부당한 지원행위)에 대해서 분명한 기준과 해석을 제공하여 법 위반의 우려를 최소화할 수 있는 서비스를 제공합니다.

**[가맹사업 (프랜차이즈)]** 최근 법적 분쟁이 꾸준히 증가하고 있는 분야로서, 본 법인은 정보공개서의 등록 및 관리, 가맹계약서의 작성 및 해석 등 실무적으로 필요한 업무뿐만 아니라 명확한 법령해석을 통해 가맹본부와 가맹점사업자 간 분쟁을 최소화하며 공정거래위원회의 조사 및 민,형사 소송에 대해서는 최상의 결과를 이끌어 낼 것입니다.

**[하도급거래]** 공정거래위원회에서 가장 적극적으로 감시활동을 하고 있으며 이를 통해 엄격한 행정제제가 지속적으로 이루어지는 분야 중 하나입니다. 본 법인은 서면발급 및 보존의무, 선금금 지급의무, 하도급대금 조정의무 등 원사업자의 의무사항뿐만 아니라 부당반품금지, 부당감액금지 등 금지조항등 모든 분쟁 발생요소들을 사전에 관리하고 적절한 시기에 자문을 드립니다.

**[대리점]** 「대리점법」은 2013년 초 남양유업 사태를 기점으로 대리점거래에서의 공정거래질서확립에 대한 요청이 높아짐에 따라 제정된 법률로서 2016년부터 시행되었습니다. 이에 본 법인은 법 시행 후 최초로 체결되는 대리점 계약은 물론, 기존에 체결 되었으나 법 시행 후 갱신되는 계약이 대리점법에서 요구하는 사항을 갖추었는지 전체적으로 점검하고, 대리점법에서 규정하고 있는 불공정거래행위의 내용을 면밀히 검토하여 문제될 수 있는 요소들을 최소화하도록 하였습니다.

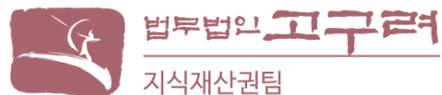
**[표시·광고]** 본 법인은 다양한 유형의 실무 경험을 바탕으로 법령에 대한 정확한 해석뿐만 아니라 ①거짓·과장의 표시·광고 ②기만적인 표시·광고 ③부당하게 비교하는 표시·광고 ④비방적인 표시·광고에 해당하지 않는 적절한 가이드라인 제공 및 공정거래위원회의 조사에 대응하여 고객의 법률리스크를 최소화하기 위한 서비스를 제공합니다.

**[대규모유통업법]** 서면의 교부 및 서류의 보존 의무, 상품 판매대금의 지급 의무, 매장 설비비용의 보상 의무 등 3가지 의무사항과 상품대금 감액, 상품 수령거부 지체, 상품 반품, 판매 촉진 비용의 부담 전가, 납품업자의 종업원 사용, 배타적 거래 강요, 경영정보 제공 요구, 경제적 이익 제공 요구, 상품권 구입요구, 보복행위 등 7가지 금지사항이 규정되어 있으며, 이 법을 위반한 대규모 유통업자는 최대 납품업체의 납품대금 전액 또는 매장 임차인의 연간 임대료 전액을 과징금으로 부과 받을 수 있도록 규정하고 있습니다. 본 법인은 다양한 유형의 실무 경험을 바탕으로 법령에 대한 정확한 해석을 통해 고객의 법률리스크를 최소화하기 위한 서비스를 제공합니다.

**[공정거래관련 분쟁해결]** 법무법인 고구려는 고객이 공정거래위원회 소관 법률 위반행위로 민사상 손해배상책임을 부담하게 되는 경우 핵심쟁점에 대한 정확하고 예리한 분석으로 고객에게 각종 불이익이 부당하게 전가되지 않는 역할을 수행하며, 공정거래위원회의 형사고발조치로 인한 검찰조사 및 형사재판 절차에 있어서도 고객들이 만족할 수 있는 서비스를 제공합니다. 또한 위반행위에 대한 공정거래위원회의 처분(시정조치, 과징금 등)의 취소소송, 집행정지, 과징금 분할납부 및 관계 행정청의 부정당업자 제재 처분 관련 행정청 단계에서의 대응, 행정심판·행정소송·집행정지 등 각종 절차를 대리하며, 최근 관련 법 개정을 통해 조정소서를 재판상 화해와 동일한 효력으로 인정함에 따라 한국공정거래조정원의 분쟁조정제도가 매우 유용해지고 있는 만큼 가맹사업거래, 하도급, 대리점법 등과 관련하여 분쟁조정절차에서의 법률자문 및 조정절차를 대리합니다.



## 고구려 호우명 그릇에 지식재산권의 안테나를 세우다!



전화번호 02. 533. 7119  
 홈페이지 www.thekoguryoipr.com  
 FAX 02. 534. 7760

### 소 개

최근 타인의 상표, 상호 등을 부정하게 사용하는 행위나 기업의 핵심 영업비밀 기술의 유출행위 등 지식재산권에 관한 분쟁은 기업 간 경쟁이 심화되는 상황 속에서 급속하게 증가하고 있습니다. 지적재산권에 관한 소송결과는 단순히 소송금액으로만 평가할 수 없고 해당 기업의 사회적 이미지를 포함한 경영 전반에 큰 영향을 미치고 있습니다. 때문에 기업 입장에서는 관련 법률을 검토하여 리스크를 관리하고 최소화하는 방법을 마련할 필요성이 요구됩니다.

**<법무법인 고구려 : 지식재산권팀>**은 지식재산권 분쟁 및 업무 경험이 풍부한 변호사와 변리사로 구성되어 있습니다. 단순한 출원등록절차 뿐만 아니라 특허, 상표, 디자인 저작권 등 지적재산권 관련 심판, 소송 및 소송 전 단계의 분쟁 사건의 대리까지 포괄적인 법률서비스를 제공하고 있습니다.

### 주요 업무분야

**[저작권]** 문학작품, 작곡, 영화, 그림, 건축, 사진, 등 전통적 저작물에서 최근 IT기술의 발달과 함께 새로운 유형의 저작물이 등장하고 저작물의 이용형태도 다양해짐에 따라 새로운 형태의 법의 침해 문제가 대두되고 있습니다. 향후 저작권 분쟁은 더욱 심각해질 것으로 예상되는 만큼 저작권자와 저작물이용자 사이의 합리적인 관계를 유지할 수 있도록 도와줄 수 있는 방안이 절실히 요구되는 시점입니다.

**[상표/디자인권]** 무형의 재산가치 중 특히 <상표와 디자인>은 기업의 이미지를 구축하고 브랜드파워를 형성하는데 매우 중요한 부분을 차지하고 있습니다. 상표와 디자인은 모방이 쉽다는 특징 때문에 그와 관련된 분쟁의 발생 빈도가 매년 증가하고 있습니다. 분쟁을 예방하고 권리자의 정당한 이익을 보호하기 위해서 이를 사전에 법적 권리로 확보하고, 분쟁이 발생한 경우에는 빠르고 정확하게 대응하여 오랜 기간에 걸쳐 형성된 기업의 신용과 명성을 보호하여야 합니다.

**[부정경쟁]** 부정경쟁방지법은 특허법, 상표법, 디자인보호법, 저작권법과 같은 기존의 지식재산권법으로 보호받을 수 없는 경우에도 해당 상표나 영업표지는 물론 상품의 용기나 포장 등이 널리 알려져 있는 경우라면 보호의 대상이 됩니다. 최근에는 그 밖에 타인의 상당한 투자나 노력으로 만들어진 성과 등을 공정한 상거래 관행이나 경쟁질서에 반하는 방법으로 자신의 영업을 위하여 무단으로 사용함으로써 타인의 경제적 이익을 침해하는 행위도 부정경쟁행위로 보는 새로운 규정이 신설됨으로써 앞으로는 일반적인 부정경쟁행위에 대한 보다 적극적인 법적 구제가 가능합니다.

**[영업비밀보호]** 최근 4차산업시대가 도래함에 따라 기업들은 시장에서 경쟁상 우위를 확보하기 위해 자사만의 기술상 또는 경영상의 정보·지식을 확보하기 위하여 총력을 가하고 있습니다. 그러나 안타깝게도 상당수의 우리기업들은 영업비밀 정보·지식을 보유하고 있음에도 인식 부족으로 영업비밀로 보호받기 위한 최소한의 요건을 지키지 못해 영업비밀 유출의 위협에 취약하게 노출되어 있습니다. 때문에 기업의 기술, 영업정보와 같은 영업비밀을 둘러싼 각종 분쟁이 증가하고 있으며, 특히 임직원의 전직과 관련한 분쟁과 그에 따른 영업비밀 침해 소송이 빈번하게 발생하고 있습니다.

**[엔터테인먼트/미디어]** 엔터테인먼트와 미디어 비즈니스는 연예 매니지먼트, 영화, 방송, 웹툰, 웹 드라마, TV 드라마, 음악, 게임 등 그 분야가 매우 다양하여 타 비즈니스 영역과 차별되고 있으며, 최근 미디어 시장이 활발해 짐에 따라 이와 관련된 분쟁도 급속도로 증가하고 있습니다. 엔터테인먼트 및 미디어 분야에서 발생하는 법률적인 쟁점은 저작권법 뿐만 아니라 상표법, 특허법, 방송법, 부정경쟁방지 및 영업비밀 관련법, 인터넷법, 명예훼손법, 계약법, 공정거래법 등 다방면에서 포괄적이고 종합적인 법률지식을 필요로 합니다.

**[게임산업]** 스마트폰 보급으로 인한 모바일 게임시장의 급속한 팽창과 최근 VR게임시장의 개발로 인해 게임산업은 지속적으로 성장 중에 있습니다. 이러한 현실을 반영하듯 게임산업과 관련된 분쟁 또한 증가하고 있는 추세입니다. 게임산업에서 가장 주로 문제가 되는 것은 소스코드, 게임캐릭터, 게임영상 등 저작권분쟁과 게임인터페이스·운용방식과 관련된 특허분쟁입니다. 나아가 최근에는 이러한 지식재산권분야에 한정되지 않고, 게임 '아이디어' 보호를 위한 부정경쟁방지법 관련 소송, 게임제작과정에서 발생하는 하도급계약관련 불공정거래행위 및 사행성으로 인한 게임등급분류 등 다양한 분야에서 법적이슈 관리의 중요성도 증가하고 있습니다.



건강한 삶을 위한  
든든하고 따뜻한 조력자

**법무법인 고구려**  
가사소송팀

**전화번호** 02. 533. 2522 / 010. 9068. 2522  
**홈페이지** www.thekoguryodivorce.com  
**FAX** 02. 534. 7760

## 소개

**<법무법인 고구려 : 가사소송팀>**은 재산분할, 상속, 유언, 성년후견, 친자 확인 및 양육권, 배우자의 부정행위에 따른 간통, 가정폭력으로 인한 형사고소 등 현대 사회에서 점점 발생빈도와 규모가 커지고 있는 가사 및 상속 사건에 대해서 특화된 법률서비스를 제공하고 있습니다. 최근 급속한 변화를 겪고 있는 가사소송분야를 선도할 수 있도록 창의적이고 효과적인 법조문의 해석과 적용을 위해 법리 연구와 개발에도 최선의 노력을 기울이고 있습니다. 항상 의뢰인의 입장에서 문제를 바라보며 가사소송 및 가사비용 전방에 걸쳐 든든하고 따뜻한 조력자의 역할을 수행하겠습니다.

## 주요 업무분야

**[협의이혼]** 협의이혼은 부부 당사자 간의 이혼의사의 합치가 있을 경우 자유로운 합의에 의해 혼인관계를 해소시키는 제도를 말하며, 간편하고 빠른 장점이 있지만 법원이 간섭하지 않는다는 단점이 있습니다. 특히, 재산분할 부분에 있어 법원은 전혀 관여를 하지 않아 협의이혼 이후에 재산분할, 위자료, 양육권과 관련된 문제로 추가소송에 휘말릴 수 있는 위험이 있으므로 협의이혼절차에 있어서 전반적인 자문업무를 수행합니다.

**[재판상이혼]** 재판상 이혼이란 법에서 규정하고 있는 이혼원인이 생겨 부부 중 일방은 이혼을 하려고 하는데 상대방이 이혼에 합의하지 않을 경우, 가정법원에 이혼소송을 통하여 이혼이 되는 것을 말하며, 조정전치주의에 의한 조정절차 및 생활비사전처분, 접근금지사전처분, 면접교섭사전처분 등의 사전처분 또는 재산분할·위자료 청구를 위한 가압류조치 등 전반적인 소송업무를 수행합니다.

**[재산분할청구 및 위자료청구 소송]** 사실혼을 포함한 이혼한 부부 중 일방이 상대방에게 혼인 기간 중에 부부가 협력하여 이룬 재산의 분할을 청구하는 재산분할청구소송과 부부 중 일방이 혼인파탄의 주된 원인을 제공한 유책배우자에게 그로 인해 입은 손해 배상을 청구하는 위자료청구소송을 대리합니다.

**[양육권지정청구 및 양육비청구 소송]** 이혼 당시 양육권과 양육비에 대해서 합의를 하지 못한 경우나 이미 정해진 양육권자 또는 양육비를 변경해야 할 사정이 발생한 경우 양육권지정청구 및 양육비 청구소송을 수행합니다.

**[면접교섭권 불이행에 따른 이행명령]** 법적으로 이혼 이후에 비양육부모가 자녀와 주기적으로 직접 만나거나 전화통화 등을 할 수 있는 면접교섭권을 인정해 주고 있습니다. 이혼 후 상대방이 법원에서 정한 면접교섭을 이행하지 않을 경우 법원에 이행명령을 신청하는 사건을 대리합니다.

**[친자확인 및 인지청구의 소송]** 특정인 사이의 법률상 친생자관계의 존재 및 부존재의 확인을 구하는 친생자관계존부확인 의 소 및 친생자관계부존재확인 의 소 또는 부모와의 관계를 인정받는 인지청구의 소송 등에 대한 업무를 수행합니다.

**[사실혼관계 존부확인 의 소]** 사실혼관계도 법률혼관계에 준하여 보호받고 있으므로, 사실혼관계에 있음을 법원으로부터 인정받아 파탄의 책임이 있는 배우자에게 재산분할 및 위자료(손해배상)청구를 대리합니다.

**[국제이혼 관련 소송]** 한국인과 외국인 모두 한국에 살고 있는 경우, 한국인과 외국인 중 한쪽이 한국에 살고 있는 경우, 외국인부부가 한국에 살고 있는 경우 등이 해당되며, 최근 급증하는 국제결혼 사기에 대한 피해구제 등 국제이혼에 관한 소송업무를 수행합니다.

**[가정폭력에 대한 형사고소]** 가정폭력이라 함은 가정구성원사이의 신체적, 정신적 또는 재산상 피해를 수반하는 행위를 말합니다. 가정폭력의 범주에는 육체적 폭력과 아울러 심한 욕설과 같은 언어적 폭력, 의심과 같은 정신적 폭력도 포함됩니다. 가정폭력 피해자가 이혼소송과 별도로 상대방을 수사기관에 고소하여 형사적으로 고소하는 사건을 대리합니다.



## 성공적인 비즈니스를 위한 파트너



전화번호 02. 533. 6119  
홈페이지 [www.greenlawfirm.co.kr](http://www.greenlawfirm.co.kr)  
FAX 02. 534. 7760

### 소개

급변하는 시장질서와 다양한 이해관계에서 발생하는 법률문제는 기업에 금전적 손해를 초래합니다. 특히 대부분의 중소기업은 별도의 법무팀을 가동할 여력이 부족하여 즉각적인 법률대응이나 관련 자문을 기대하기 어려운 실정입니다. 법률분쟁은 결국 기업의 생산성 및 경쟁력과 직결되는 문제이기에 보다 신중하게 접근하고 체계적인 관리가 필요합니다.

이에 <법무법인 고구려 : 기업법무팀>은 기업만을 위한 법률 서비스를 제공하기 위해 기업을 위한 독립부서로서 기업법무팀을 운영하고 있으며 회사의 설립에서부터 이사회 및 주주총회의 구성과 운영, 기업활동과 관련된 각종 계약의 체결, 경영권 분쟁, M&A, 노무/인사 관련 자문에 이르기까지 기업경영의 모든 법률문제에 관하여 포괄적인 법률서비스를 제공하고 있습니다.

특히, 다년간의 기업법률자문을 수행해오며 회사설립, 임원/상호/목적 변경, 자본금 증자, 등 법인등기(상업등기) 관련 업무요청이 많아짐에 따라 보다 체계적이고 전문적인 서비스를 제공하고자 기업법무팀내에 등기를 담당하는 전담부서를 만들어 운영 중에 있습니다.

기업법무 분야에서 오랜 기간 충실하게 쌓아온 경험과 노하우를 바탕으로 앞으로도 기업들의 모든 법률문제를 함께 고민하고 연구하여 기업의 동반자의 역할을 수행해 나갈 것입니다.

### 주요 업무 분야

**[회사설립]** 영리법인, 비영리법인 등 장래 성립할 회사에 법인격취득의 효과를 발생시키기 위한 모든 법률행위를 검토 및 대리합니다.

**[등기]** 법인의 상호변경, 목적변경, 임원변경 등과 같은 기본적인 변경등기 뿐만 아니라 자본금 증자 및 감자와 관련된 모든 상업 등기 업무를 수행합니다.

**[기업운영 및 관리]** 정관의 작성 및 변경등기에 관한 자문 - 기업의 운영 및 관리를 지원하기 위하여 정관의 작성 및 변경에 관하여 자문을 수행하고 있으며, 이에 수반하는 등기 업무를 지원합니다. 이사회 및 주주총회의 구성 및 운영과 관련된 기업자문의 일환으로서 이에 관한 법률서비스를 제공하며, 그 과정까지도 함께 관리합니다.

**[계약서]** 기업 법무의 핵심인 계약서를 작성 및 검토하여 보다 분쟁 위험이 적은 기업 운영 환경을 조성해드리고 있습니다. 이는 다년간 다양한 분야에서 성장시켜온 know-how를 통해 신뢰할 수 있는 결과로 입증해드립니다.

**[분쟁대리]** 기업 법무의 기초인 계약서, 등기 등에서 나아가 운영 중 발생할 수 있는 다양한 법적 분쟁을 대리하며, 사전에 분쟁에 대비할 수 있도록 법률 서비스를 지원해드리고 있습니다.

**[M&A]** 기업 간의 이해관계가 상충할 수 있는 M&A를 보다 합리적이고 성공적인 합병 결과로 나아갈 수 있도록 관련 계약 검토 및 자문 지원을 수행하고 있습니다.

**[인허가 관련 자문]** 비영리법인(재단법인, 사단법인)의 설립과 같이 업종 및 업태에 따라 법이나 정부의 허가를 구하는 사업 및 영업에 관하여 자문지원을 해드리며, 관련 허가의 절차를 대리 및 조언해드립니다.

**[기업의 설립, 활동, 거래, 영업양수도 등에 관한 전문분야 자문]** 기업의 설립부터 모든 사업 및 영업에 관하여 공정거래, 조세, 노동과 같은 전문 분야 법률 서비스를 지원하여 위법 행위를 사전에 예방하거나 분쟁 사실에 대해 보다 효과적으로 접근할 수 있도록 지원해드리고 있습니다.



## 소 개

현대의 형사소송사건은 범죄의 다양성과 복잡성이 날로 더해지고 있습니다. 최근에는 명예훼손, 성범죄, 소년범죄 등의 사건 발생이 급속히 증가하고 있는 추세입니다. 형사 사건의 경우 수사의 개시, 구속유무, 기소유무, 변론 등 단계별로 복잡한 과정을 거치게 되는데, 이러한 복잡한 절차 때문에 조사 과정에서 적절하게 대응하지 않는다면 예상치 못한 결과를 초래할 수 있을 뿐만 아니라 이 결과는 당사자에게 평생의 오점을 남길 수도 있다는 점에서 각 단계별로 전문변호사의 도움이 필요합니다. 이에 형사소송 경험이 풍부한 변호사들과 형사소송 재판 경험이 풍부한 판사출신 변호사로 구성된 **〈법무법인 고구려 : 형사소송팀〉**은 부당한 수사, 위증, 조작된 증거 등으로 억울하게 재판을 받거나 고통을 받는 분들이 생기지 않도록 수사초기단계부터 공판절차까지 형사소송 전 단계에서 양질의 법률서비스를 제공합니다. **〈법무법인 고구려 : 형사소송팀〉**은 의뢰인의 입장에서 의뢰인이 가장 만족할만한 결과를 이끌어 내도록 최선을 다할 것이며, 법률과 직업적 양심을 기초로 수임업무에 임함으로써 고객의 이익을 보호하고 공익적 사명을 다할 것을 약속드립니다.

## 주요 업무 분야

**[명예훼손]** 〈명예훼손죄, 출판물 등에 의한 명예훼손죄, 모욕죄〉가 이에 해당하며, 최근에는 인터넷 환경이 급속도로 발전함에 따라 카카오톡 단체 채팅방·네이버 밴드 대화방·페이스북·트위터·주요 포털 댓글 등을 통한 〈사이버 명예훼손죄〉가 주로 문제가 되고 있습니다.

**[성범죄]** 성폭행이란 〈형법〉, 〈성폭력범죄의 처벌 등에 관한 특례법〉, 〈아동·청소년의 성보호에 관한 법률〉 등에 의하여 처벌되는 범죄행위로서, 대표적인 범죄로는 〈강간, 준강간, 유사강간, 강제추행, 공중밀집장소에서의 추행, 통신매체를 이용한 음란행위, 카메라 이용 촬영, 성적목적을 위한 공공장소 침입행위 등〉이 포함되며, 〈아동·청소년이용음란물을 제작·수입·판매·대여·배포 등의 행위〉도 포함됩니다.

**[교통사고]** 교통사고가 발생하여 〈11대 중과실 및 중상해사고, 뺑소니, 음주운전, 무면허운전〉을 한 경우에는 구속되어 형사 처벌을 받을 가능성이 높기 때문에, 관련 경험이 풍부한 변호사의 조력이 절실하게 필요한 부분입니다.

**[재산범죄]** 가장 대표적인 범죄로서 〈사기, 배임, 횡령〉죄 등이 이에 해당합니다. 특히 사기, 배임, 횡령의 죄로 인한 이득액이 일정 액수 이상인 경우 〈특정경제범죄 가중처벌 등에 관한 법률〉에 의하여 가중처벌이 됩니다.

**[폭행·상해]** 일상생활에서 가장 빈번하게 발생하는 범죄로서 최근 학교폭력, 데이트폭력 등 다양한 유형으로 확대되고 있습니다. 또한 집단·상습적으로 폭력행위를 범하거나 흉기 또는 위험한 물건을 휴대하여 폭력행위 등을 범한 사람들을 가중처벌 하기 위해서 〈폭력행위 등 처벌에 관한 법률〉에 별도로 처벌규정을 두고 있습니다

**[가정폭력]** 가정구성원 사이의 신체적, 정신적 또는 재산상 피해를 수반하는 행위로 최근 증가하는 추세입니다. 〈가정폭력범죄의 처벌 등에 관한 특례법〉에 열거된 범죄가 이에 해당되며, 가정폭력 중 아동학대범죄에 해당하는 경우에는 〈아동학대범죄의 처벌 등에 관한 특례법〉이 우선 적용됩니다.

**[소년사건]** 소년범죄 사건은 19세 미만의 소년이 범한 형사사건을 의미합니다. 이 중 10세 이상 14세 미만의 소년에게는 형사 책임이 아닌 보호처분이 내려지게 됩니다. 하지만 14세 이상 19세 미만 소년의 경우에는 사안의 경중에 따라 보호처분이나 형사 책임을 질 수 있습니다. 그런데 보호처분은 소년의 장래에 불이익을 주지 않기 때문에 14세 이상의 소년은 형사책임이 아닌 보호 처분을 받는데 노력해야 합니다.

모든 것은 결과로 증명하겠습니다.



전화번호 02. 533. 7119  
홈페이지 www.thekoguryocriminal.com  
FAX 02. 534. 7760



법무법인 고구려와 함께 합니다.

부동산중개법인 **더고구려**  
REAL ESTATE AGENCY THE KOGURYO

**InvestONRealty**

법무법인 고구려  
**대체취득법률센터**

전화번호 02. 522. 8113  
FAX 02. 585. 7719

## 협력사 소개

법무법인 고구려의 협력사인 <부동산 중개법인 더고구려>, <주식회사 인베스톤>은 실물 부동산 및 부동산채권투자에 대한 자문서비스를 제공하고 있습니다. 변호사, 감정평가사, 세무사, 공인중개사, 부동산 자산운용 전문 인력 등 국가전문자격자들이 전문성을 바탕으로 고객의 자산가치가 극대화되도록 최선을 다하겠습니다.

## 협력사 업무분야

**[부동산 대체취득 자문]** 대체취득이란 기존에 수용당한 부동산을 대체하여 새로운 부동산을 취득하는 것을 말합니다. 토지를 수용 당하신 분들을 위해 수용보상금의 양도소득세, 취득세 등을 절세하고 투자이익을 얻음으로써 수용으로 인한 재산적 가치의 손실을 일정부분 보전할 수 있습니다.

- 공장, 창고 등 기업용 부동산을 수용당하신 분들의 이전부지 중개
- 상가건물 등 임대용 부동산을 수용당하신 분들의 대체취득 부동산 중개
- 재개발 · 재건축 등 개발지역 이주주택 중개
- 기타 투자목적의 수익형 부동산 중개

**[상업용 · 업무용 빌딩 전속중개서비스]** 기존의 중개서비스의 불완전성을 보완하여 고객이 신뢰할 수 있는 중개서비스를 제공합니다. 변호사, 감정평가사, 공인중개사 등으로 구성된 전문가 그룹이 부동산거래에서 발생할 수 있는 법적, 물리적, 경제적 리스크를 최소화하여 안전하면서도 높은 수익을 얻을 수 있도록 도와드립니다. 또한 법무(등기), 세무(양도세), 법률(소송), 감정평가(가격검토) 등의 서비스를 원스톱으로 제공해드리고 있습니다.

- 사옥, 공장 등 기업부동산 매수전속중개
- 서울경기권 상업용빌딩 매도전속중개
- 개인투자용 소형빌딩(50억이하) 매수전속중개
- 상업용 · 업무용 부동산 임대차대행

**[부동산채권 투자 자문]** 부동산담보부실채권(NPL, Non Performing Loan)에 대한 투자는 전문적인 투자타당성 검토 및 리스크 관리가 중요합니다. 저희는 전문지식과 특별한 노하우, 금융기관과의 네트워크를 바탕으로 안전한 NPL투자를 지향합니다. 배당투자는 물론 실수요로서 우량 부동산을 저가에 매입하거나 양도세 · 상속증여세 등을 절세하고자 하시는 분들을 위해 NPL 투자를 자문하고 있습니다.

- NPL 배당상품 투자펀드 운용
- 실수요물건 저가취득 컨설팅
- NPL 채권 중개
- NPL을 통한 양도세 · 증여세 등 절세컨설팅

**[경매 이해관계인 컨설팅]** 경매물건의 이해관계자들은 해당 경매사건에 대해 얼마나 신속하게 대응하느냐, 얼마나 신중하게 접근하고 체계적으로 관리하느냐에 따라 금전적인 손실을 상당히 줄일 수 있습니다. 이를 위해 소유자, 채무자, 채권자, 임차권자, 유치권자 등 각 이해관계인을 위한 맞춤형 자문을 제공하고 있습니다. 당 센터는 소유자 및 채무자의 경우 경매 취하, 채권자의 경우 빠르고 완전한 채권회수, 기타 이해관계인의 경우 경매를 통한 목적 달성을 목표로 최선의 자문을 제공하고 있습니다.

- 소유자 및 채무자의 재산권 보전을 위한 자문
- 전세권자를 위한 자문
- 채권자의 채권회수를 위한 자문
- 임차권자를 위한 자문
- 유치권자를 위한 자문
- 기타 이해관계인을 위한 자문

**[지주공동사업 등 부동산개발]** 보유부동산을 개발하고 싶으나 자금 및 개발경험의 부족으로 실행하지 못하는 있는 지주분들과 함께 부동산개발사업을 진행합니다. 시행 · 시공 · 분양 등의 베테랑 인력들이 지주분들의 안전하고 효율적인 자산운용과 자산 증식을 도와드립니다.

- 법적 · 물리적 · 경제적 개발타당성 분석
- 설계 및 인허가업무, 시공
- 건축비 등 개발자금 조달
- 분양 및 임대 대행

## 대체취득법률센터

법무법인 고구려는 부동산대체취득 업무를 위하여 부동산중개법인 더고구려와 협업하여 <대체취득법률센터>를 운영하고 있습니다.

## 고객께 드리는 약속

### 1 끝까지 노력하겠습니다

첫째, 법무법인 고구려는 고객들이 의뢰하신 모든 업무들을 시작부터 최종 마무리 단계까지 처음과 같은 자세로 최선을 다하겠습니다.

### 2 정성을 다하겠습니다.

둘째, 법무법인 고구려는 사건의 경중이나 보수의 다과에 따라 움직이지 않고 모든 고객들이 가족 또는 나의 친구라는 생각으로 모든 사건에 대하여 정성을 다해 처리하도록 하겠습니다.

### 3 함께 상의하겠습니다.

셋째, 법무법인 고구려는 모든 업무를 수행함에 있어서 세심한 부분까지 고객들과 직접 상의하고 결정함으로써 투명한 업무처리로 고객만족을 위해 힘쓰겠습니다.

### 4 귀담아 들겠습니다.

넷째, 법무법인 고구려는 고객들의 작은 의견들까지도 소중하게 여기고 적극적으로 검토하여 반성하고, 실천하고, 개선하도록 하겠습니다.

### 5 항상 연구하겠습니다.

다섯째, 법무법인 고구려는 고객의 입장에서 가장 만족스러운 결과를 만들어 내기 위하여 임직원 모두가 항상 연구하고 고민하고 배우도록 하겠습니다.