



서울특별시 서초구 서초대로 274, 3000타워 8층,9층  
(서초구 서초3동 1572-4)

전화 02.533.7119 / 팩스 02.534.7760

E-mail MSJA@THEKOGURYO.COM

홈페이지 WWW.LAWMBRELLA.COM

블로그 BLOG.NAVER.COM/LAUNCHER\_R



LAWMBRELLA

FAIR TRADE TEAM

공정거래팀 | 프랜차이즈

법무법인 **고구려**

# Intro

THE KOGURYO



〈법무법인 고구려〉는 그동안 고객만족을 목표로 하는 최상의 법률서비스를 바탕으로 주요 취급분야인 토지보상 법률서비스 분야에서 명실상부한 부띠끄 법인으로 평가받으며 성장해왔습니다. 이에 멈추지 않고, 〈법무법인 고구려〉는 최근 비약적으로 발전을 거듭하고 있는 프랜차이즈 시장을 보며 프랜차이즈에 특화된 법률서비스가 필요하다는 것을 인지하고, 부띠끄 법인으로 성장할 수 있었던 노하우와 다년간의 프랜차이즈 기업의 법률자문 경력을 토대로 공정거래팀(프랜차이즈)〈롬브렐라: LAWMBRELLA〉를 출범하기에 이르렀습니다.

프랜차이즈 시장은 날이 갈수록 성장하고 경쟁은 치열해지며 규제는 큰폭으로 변화합니다. 지난해는 가맹본부가 사업 성장과 안정을 위해 나아갈 방향을 분명하게 제시한 한 해였습니다. 빠르게 변화하는 시장 상황과 고객의 요구에 신속하게 대응하고, 고객의 입장에서 만족할만한 법률서비스를 제공하기 위하여 〈법무법인 고구려 : 공정거래팀(프랜차이즈)〉의 모든 변호사 및 직원들은 항상 매사에 최선을 다할 것을 약속드립니다.

고객의 NEEDS와 WANTS를 최상의 가치로 여기는 〈법무법인 고구려 : 공정거래팀(프랜차이즈)〉를 찾아주셔서 진심으로 감사드립니다.



LAWMBRELLA

FAIR TRADE TEAM

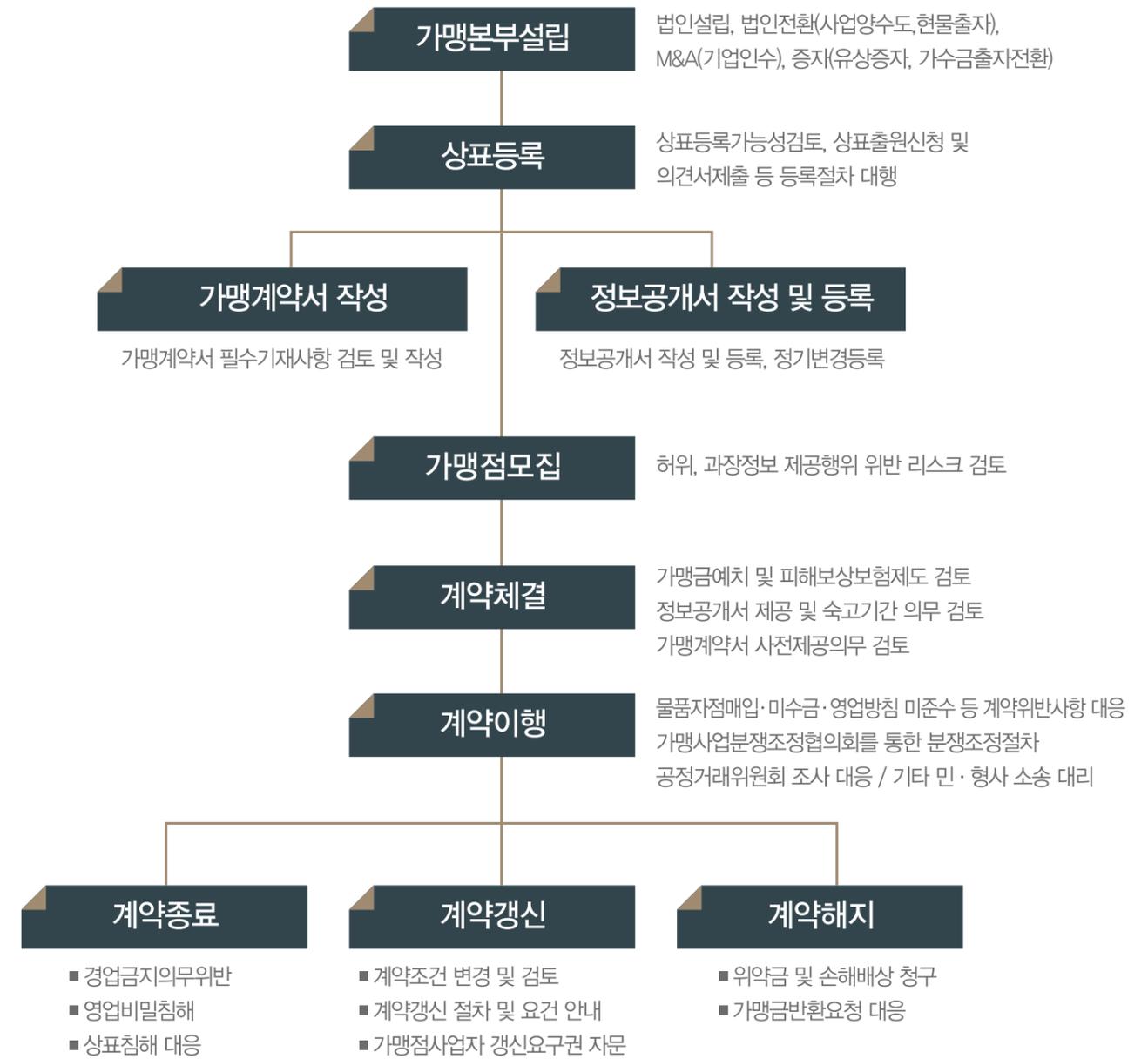
롬브렐라 - 법을 뜻하는 'LAW'와 우산을 뜻하는 'UMBRELLA'이 합쳐진 합성어라서, 고객의 우산이 되어 보호해 드리겠다는 의미입니다.



THE KOGURYO  
**Business  
overview**

명쾌하고 차별화 된 법률서비스와 효율적인  
법률지식 프랜차이즈를 제공합니다

가맹사업절차 및 업무개요



# THE KOGURYO Business Area

## 1. 상표·디자인침해 대응

〈상표와 디자인〉은 모방이 쉽다는 특징 때문에 미투브랜드 및 유사 분쟁의 발생 빈도가 매년 증가하고 있습니다. 불필요한 분쟁을 예방하고 권리자의 정당한 이익을 보호하기 위해서 이를 강력하게 사전에 법적 권리로 확보할 필요가 있으며, 분쟁이 발생한 경우 빠르고 정확한 대응으로 오랜기간에 걸쳐 형성된 가맹본부의 신용과 명성을 보호하여야 합니다.

## 2. 영업비밀침해 대응

상당수의 가맹본부들은 영업비밀 정보·지식을 보유하고 있음에도, 인식 부족으로 영업비밀로 보호받기 위한 최소한의 요건을 지키지 못해 영업비밀 유출의 위험에 취약하게 노출되어 있습니다. 특히 임직원의 전직으로 인한 영업비밀 침해 소송이 빈번하게 발생하고 있으므로, 이를 사전에 관리해줄 필요가 있습니다.

## 3. 부정경쟁행위 대응

최근에 타인의 상당한 투자나 노력으로 만들어진 성과 등을 공정한 상거래 관행이나 경쟁질서에 반하는 방법으로 자신의 영업을 위하여 무단으로 사용함으로써 타인의 경제적 이익을 침해하는 행위도 부정경쟁행위로 보는 새로운 규정이 신설됨으로써 앞으로는 일반적인 부정경쟁행위에 대한 보다 적극적인 법적 구제가 가능합니다.

## 4. 가맹계약해지 및 손해배상

최근 가맹본부의 허위 또는 과장된 예상매출정보제공으로 인한 계약해지 및 손해배상소송이 가장 빈번하게 발생하고 있습니다. 또한, 가맹계약을 해지하면 손해배상의 문제뿐만 아니라 가맹금반환, 경업금지의무, 상표무단사용 등 다양한 분쟁요소들도 동시에 발생하므로 전문가의 조력이 반드시 필요한 부분입니다.

## 5. 상가권리금/명도소송

가맹점 또는 직영점은 물리적 점포를 기초로 하기 때문에 상가임대차계약은 필수적인 전제조건입니다. 특히 상가임대차보호법에 명문으로 권리금 관련 규정을 신설함에 따라 관련 분쟁은 지속적으로 발생하고 있으며 이는 명도소송으로도 이어질 수 있습니다. 개별 사안마다 판례의 동향을 예의 주시하고 명확한 분석으로 불측의 손해를 예방할 필요가 있습니다.

## 6. 가맹계약서/정보공개서 업무

정보공개서 최초 작성 및 등록부터 이후 변경등록업무를 담당하며, 합리적인 기대와 정당한 이익에 맞도록 가맹계약서를 작성 및 검토하여 향후 분쟁의 발생을 최소화 할 수 있도록 합니다.



## 7. 분쟁조정절차

분쟁조정절차에서도 보완서, 답변서, 의견서 등을 제출하고 의견을 진술하는 경우가 있으며 이를 토대로 결과가 달라질 수 있다는 점에서 법원재판절차와 유사하게 진행된다고 볼 수 있습니다. 따라서 분쟁조정절차대리를 통해 정확한 쟁점분석으로 원하는 방향으로 합의를 이끌어 내도록 합니다.

## 8. 공정거래위원회 관련 업무

가맹사업법위반으로 시정명령이나 과징금을 부과받은 사실은 공정거래위원회 홈페이지에 공표되고 정보공개서에 3년간 의무적으로 기록되므로 기업이미지에 상당한 타격을 줄 수 있습니다. 따라서 공정거래위원회의 조사 단계에서 정확한 판단으로 대응하며, 과도한 행정제재에는 이의신청 및 행정소송을 통해 불이익을 최소화할 수 있도록 합니다.

## 9. 점포분석

본 법인에는 변호사, 감정평가사, 공인중개사, 가맹거래사 등으로 구성된 관계회사인 더고구려중개법인(주)이 있어 가맹사업의 특성을 고려한 상권분석을 통하여 가맹점과 직영점에 필요한 최적의 입지를 포착하고, 권리금 및 임대료 또는 매매가격의 적절성을 판단하여 안정적으로 임대차계약을 할 수 있도록 하는 등 부동산거래에서 발생할 수 있는 법적, 물리적, 경제적 리스크를 최소화하여 고객이 신뢰할 수 있는 중개서비스를 제공합니다.

## 주요 업무사례

- 외식업 프랜차이즈 S사 광고업무제휴약정서 법률자문
- 외식업 프랜차이즈 S사 포괄연봉근로계약서 법률자문
- 외식업 프랜차이즈 S사 크라우드 펀딩 계약서 법률자문
- 외식업 프랜차이즈 S사 경업금지의무위반 민·형사 소송
- 프랜차이즈 W사/D사 중국진출 마스터프랜차이즈 자문
- 프랜차이즈 W사/A사 상표권침해 민·형사 소송
- 외식업 프랜차이즈 S사 퇴직직원 영업비밀침해 관련 자문
- 외식업 프랜차이즈 S사 유사상표 등록취소심판 대리
- 교육업 프랜차이즈 D사 직영점 명도소송 대리
- 교육업 프랜차이즈 A사 양수금청구소송 및 사해행위취소 소송
- 미국 프랜차이즈 Y사 한국지사 설립 및 합자회사 설립
- 교육업 프랜차이즈 A사 상호(회사명)변경 관련 법률자문
- 외식업 프랜차이즈 D사 직영점/가맹점 상가임대차계약 자문
- 외식업 프랜차이즈 H사 물품대금청구소송 대리
- 외식업 프랜차이즈 C사 특수상권 위탁경영계약서 작성 및 검토
- 외식업 프랜차이즈 M사 자점매입으로 인한 계약해지 분쟁
- 외식업 프랜차이즈 J사와 POS기기업체간 손해배상소송
- 외식업 프랜차이즈 D사 구속조건부거래행위 자문
- 외식업 프랜차이즈 D사 허위·과장정보제공행위 자문
- 카페 프랜차이즈 J사 표시광고법 위반 공정거래위원회 조사 자문
- 카페 프랜차이즈 J사 캐릭터저작권 등록 및 상표등록
- 키즈카페 프랜차이즈 B사 경영권 방어 차원의 지배구조 자문
- 키즈카페 프랜차이즈 N사 직영점 인테리어 공사대금청구소송
- 키즈카페 프랜차이즈 B사 상표권 양수도계약 관련 자문
- 외식업 프랜차이즈 H사 가맹점파산절차 관련 자문



# Lawyer reference

THE KOGURYO

## 신석범 辛錫範 대표변호사 / 변리사

경주고등학교 졸업 / 서울대학교 경영대학 졸업 / 건국대학교 부동산대학원 최고경영자과정 수료

제44회 사법시험 합격 / 서울중앙지방법원 조정위원 역임 / 사법연수원 제34기 수료  
서울지방변호사협회 증권금융연수원 수료 / 대한변호사협회 건설관계법 연수과정 수료  
청목법률사무소 개업 / 전 법무법인 청목 구성원 변호사 / 현 법무법인 고구려 대표 변호사

의왕시 정신보건심판위원회 위원장 / 서울시 인사위원회 위원 / 골재협회 공제조합 운영위원  
한국프랜차이즈산업협회 특별회원 / 한국공정경쟁연합회 정회원



## 구해동 具海東 대표변호사 / 세무사

대구 영신고등학교 졸업 / 영남대학교 법학과 졸업 / 서울대학교 대학원 법학과 졸업(법학 박사)

제12회 군법무관 시험 합격 / 사법연수원 법무12기 수료 / 해군법무관 / 방위사업청(구 국방부 조달본부) / 전 법무법인청목 구성원 변호사 / 현 법무법인 고구려 대표변호사

카톨릭대학교, 강남대학교, 건국대학교, 숙명여자대학교 세법강의, 방위사업청 전문강사  
한국세법학회 회원, 정부계약법학회 회원 / 한국프랜차이즈산업협회 특별회원 / 한국공정경쟁연합회 정회원

논문 : 명의신탁과 조세(조세법연구 IV), 부담금과 세금(조세법연구 VIII-2)



## 고객께 드리는 약속

### 1 끝까지 노력하겠습니다

첫째, 법무법인 고구려는 고객들이 의뢰하신 모든 업무들을 시작부터 최종 마무리 단계까지 처음과 같은 자세로 최선을 다하겠습니다.

### 2 정성을 다하겠습니다.

둘째, 법무법인 고구려는 사건의 경중이나 보수의 다과에 따라 움직이지 않고 모든 고객들이 가족 또는 나의 친구라는 생각으로 모든 사건에 대하여 정성을 다해 처리하도록 하겠습니다.

### 3 함께 상의하겠습니다.

셋째, 법무법인 고구려는 모든 업무를 수행함에 있어서 세심한 부분까지 고객들과 직접 상의하고 결정함으로써 투명한 업무처리로 고객만족을 위해 힘쓰겠습니다.

### 4 귀담아 들겠습니다.

넷째, 법무법인 고구려는 고객들의 작은 의견들까지도 소중하게 여기고 적극적으로 검토하여 반성하고, 실천하고, 개선하도록 하겠습니다.

### 5 항상 연구하겠습니다.

다섯째, 법무법인 고구려는 고객의 입장에서 가장 만족스러운 결과를 만들어내기 위하여 임직원 모두가 항상 연구하고 고민하고 배우도록 하겠습니다.